

BWG-Fraktion im Gemeinderat Wettstetten
Fraktionssprecherin Alexandra Kleinhenz
Bürgerliche Wählergemeinschaft Wettstetten Echenzell e.V.
St.-Gangolf-Str. 2
85139 Wettstetten

Gemeinde Wettstetten
Herr Bürgermeister Gerd Risch
Kirchplatz 10
85139 Wettstetten

Wettstetten, 17.01.2021

Antrag an den Gemeinderat: Bewerbungsverfahren für Gewerbegrundstücke

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Gemeinderäte,

BWG-Fraktion stellt folgenden Antrag:

Interessenten für ein Gewerbegrundstück in Wettstetten sollen sich in Zukunft einem einfachen Bewerbungsverfahren unterziehen (Beispiel:

https://www.abensberg.de/wirtschaft/gewerbegebiete/gaden/02_bewerbungsbogen.pdf).

Dabei soll ein einfacher Bewerbungsbogen auf der Website der Gemeinde Wettstetten dem Interessenten zur Verfügung gestellt werden, den er anschließend ausgefüllt in der Gemeindeverwaltung einreicht. Im Gemeinderat wird über die Bewerbung und die anschließende Grundstücksvergabe je Bewerber entschieden. Das Verfahren soll nur für Grundstücke angewendet werden, die sich im Eigentum der Gemeinde Wettstetten befinden.

Begründung:

Aufgrund der sehr unterschiedlichen Geschäftsmodelle eines Gewerbebetriebes ist die grundsätzliche Absicht einer Gemeinde, mit einem Gewerbegebiet Gewerbesteuern zu generieren, über ein Bewerbungsverfahren sicherzustellen. Aus dem Bewerbungsverfahren muss eine klare Gewinnerzielungsabsicht und eine langfristige Entwicklung und Führung des sich bewerbenden Gewerbetreibenden ersichtlich sein.

Mit freundlichen Grüßen

Alexandra Kleinhenz
BWG Fraktionssprecherin stellvertretend für die Fraktion der Bürgerlichen Wählergemeinschaft Wettstetten Echenzell e.V.